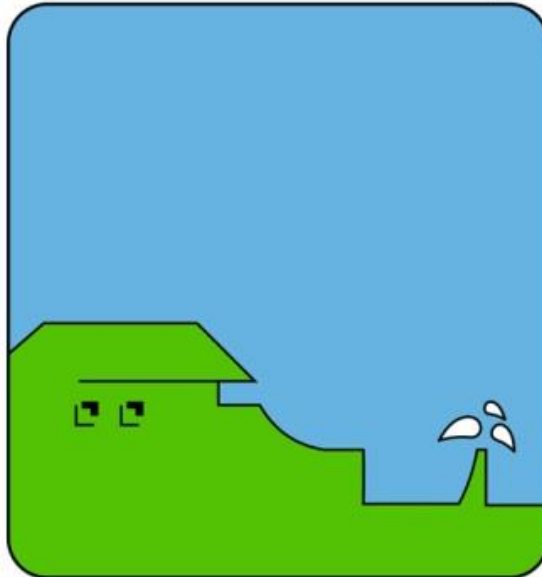
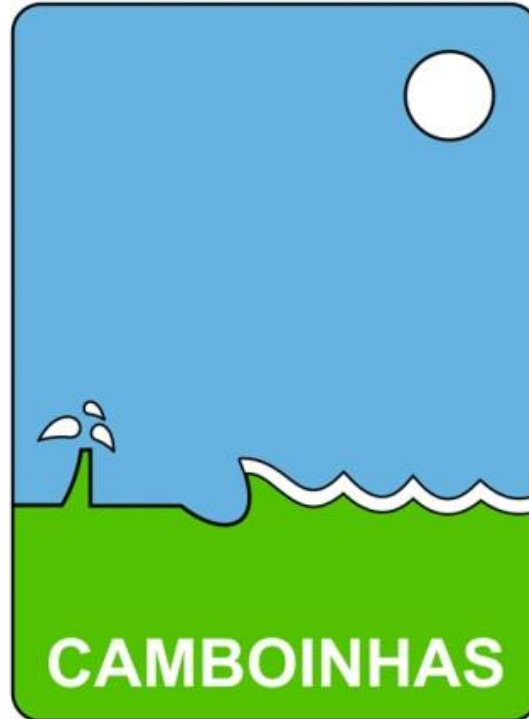


SOCIEDADE PRO PRESERVAÇÃO URBANÍSTICA E ECOLÓGICA



SOPRECAM



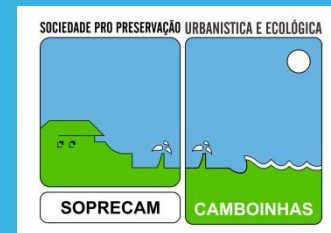
CAMBOINHAS

DESDE 1988

PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

PERIODO 2018 /2019

www.soprecam.com.br



ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

39 – Funcionários ativos;

03 – Funcionários afastados (Licenciados);

41% - Segurança e monitoramento;

54% - Limpeza e conservação;

5% - Administração.

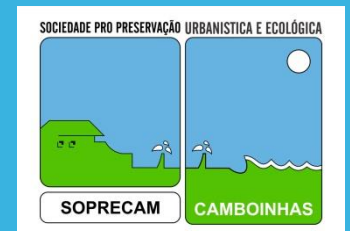
www.soprecam.com.br



INFRAESTRUTURA

- 01 – Sede administrativa;**
- 01 – Sede social (campo e quadras poliesportivas);**
- 01 – Motocicleta;**
- 01 – Picotadeira;**
- 02 – Viaturas para patrulhamento ostensivo;**
- 02 – Veículos de serviços (pick-up e caminhão).**

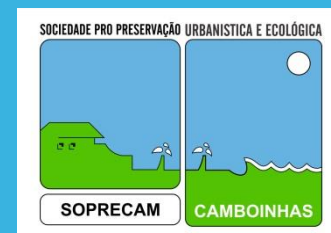
www.soprecam.com.br



INVESTIMENTOS EM INFRAESTRUTURA

- 68 câmeras para monitoramento 24 horas por dia;
- Cabeamento em fibra ótica para instalação das câmeras e possibilidade para novas;
- Melhoria contínua e permanente da iluminação do calçadão, ruas de pedestres e estacionamentos;
- Renovação das viaturas para patrulhamento;
- Aquisição de roçadeiras e motor para picotadeira.

www.soprecam.com.br



BENEFÍCIOS AOS ASSOCIADOS ADIMPLENTES

- Desconto de 10% na tarifa de água e esgoto;
- Gestão junto a prefeitura e órgãos competentes nas necessidades do bairro;
- Monitoramento de alarmes e câmeras (SOPRECAM e particulares);
- Disponibilização de canal de radiocomunicação interligado com o SMAC, viaturas e DPO Camboinhas;
- Sede social, campo de futebol gramado e quadra de tênis (locação e/ou reserva);
- Desconto em atividades de lazer e esportes na sede social.

www.soprecam.com.br



SERVIÇOS EXECUTADOS

- Monitoramento de câmeras e alarmes 24 horas por dia;
- Patrulhamento ostensivo com rondas 24 horas por dia;
- Pulverização de inseticida com fumacê nas vias do bairro;
- Manutenção e conservação da iluminação do calçadão, ruas de pedestres e estacionamentos.

www.soprecam.com.br



SERVIÇOS EXECUTADOS

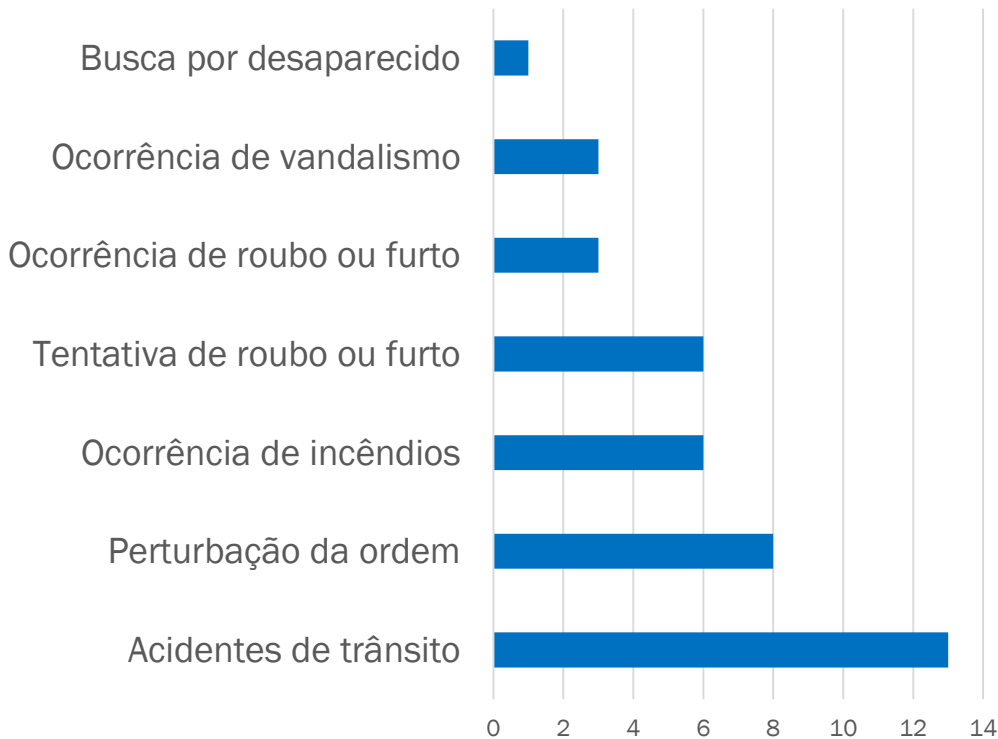
- Limpeza e conservação de todas as ruas, travessas, ruas de pedestres e avenidas de Camboinhas;
- Retirada e tratamento do lixo verde;
- Limpeza e conservação de estacionamentos, calçadas públicas e calçadão da praia;
- Limpeza, conservação e manutenção de praças, jardins e poda de árvores;
- Conservação e manutenção de parques.

www.soprecam.com.br



ANALISE DOS ATENDIMENTOS - SMAC

Ocorrências registradas pelo telefone - SMAC



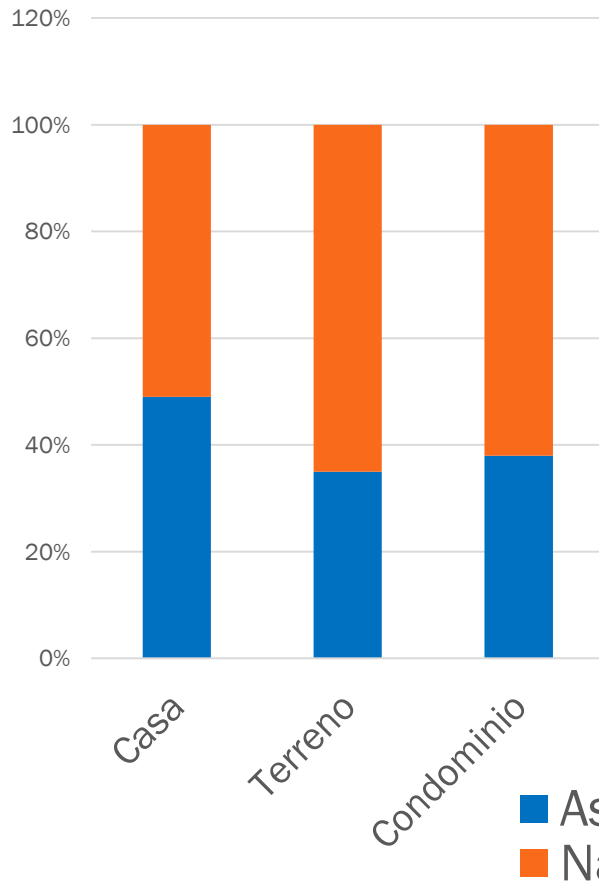
- Média de 1.450km percorridos por viatura em ronda mês.
- 9.834 disparos de alarme acidental.
- 5.616 disparos com atendimento da equipe de segurança.

Período abril/2018 a março/2019

www.soprecam.com.br

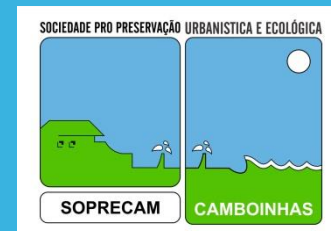


CENÁRIO DE ASSOCIADOS



	Adesão
Casa	49%
Terreno	35%
Condomínio	38%
Total de unidades	45%

www.soprecam.com.br

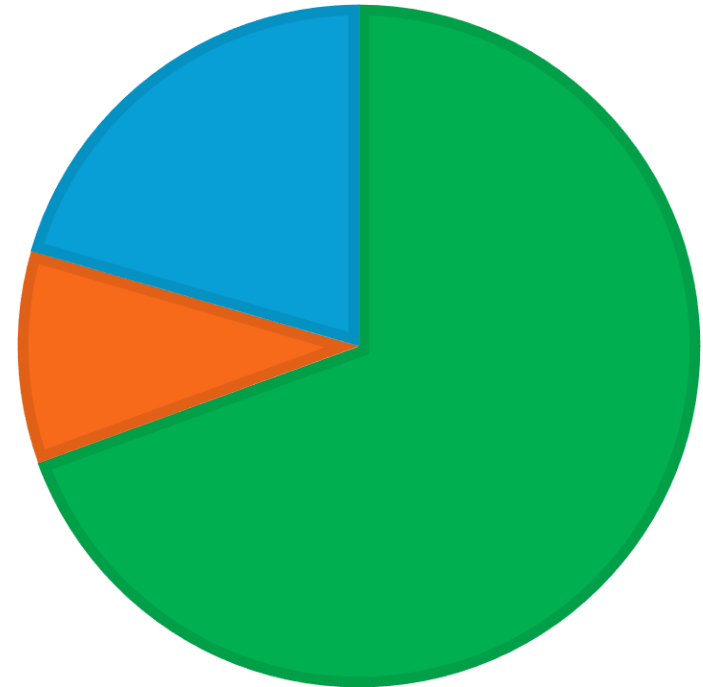


CENÁRIO DA RECEITA

10% Terrenos

21% Condomínios

69% Casas



www.soprecam.com.br



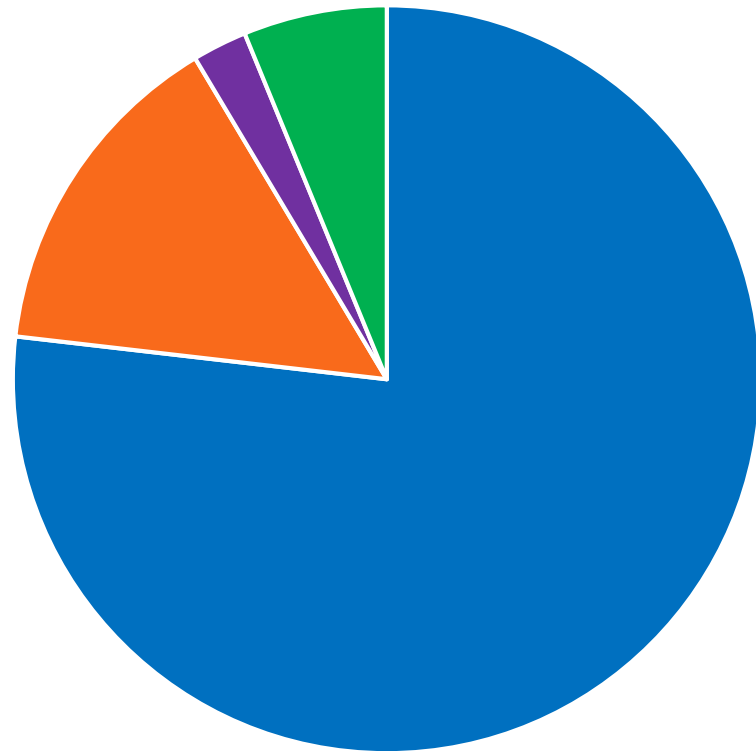
CENÁRIO DAS DESPESAS

77% Pessoal

15% Administração

2% Serviços públicos

6% Investimentos

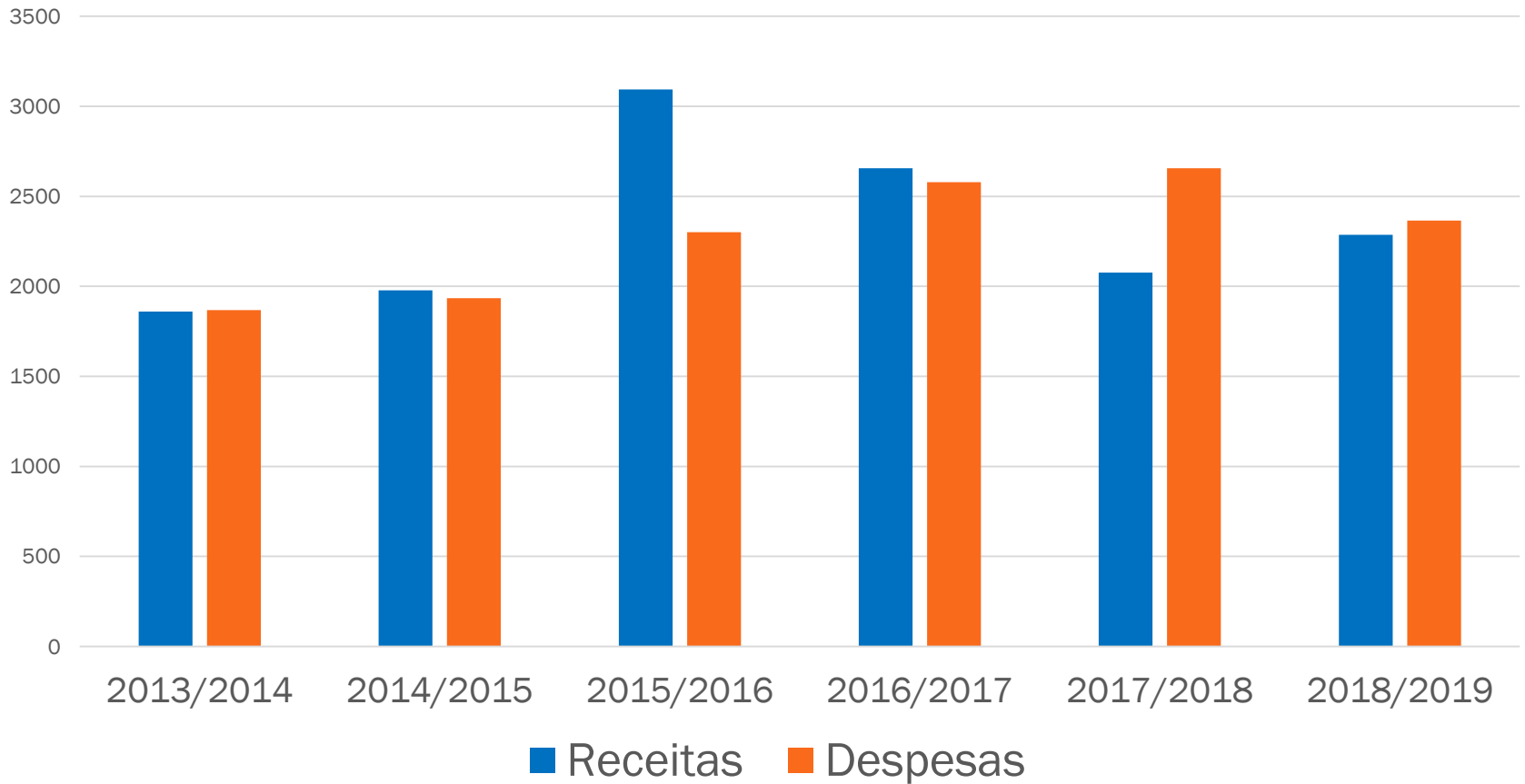


Período abril/2018 a março/2019

www.soprecam.com.br



RECEITAS X DESPESAS



www.soprecam.com.br



ANALISE DO DESEMPENHO FINANCEIRO

PERÍODO: ABRIL ATÉ MARÇO		2017/2018	2018/2019	%
RECEITA LIQUIDA (*)	M R\$	1.906,6	2.140,9	10,9
RECEITA BRUTA (**)	M R\$	2.076,9	2.285,8	9,1
DESPESAS TOTAIS	M R\$	2.578,8	2.365,7	-9
SALDO	M R\$	-501,9	-79,9	
DESPESAS PESSOAL	M R\$	1.903,1	1.817,6	-4,7
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	M R\$	338,2	345,4	2,1
SERVIÇOS PÚBLICOS (***)	M R\$	59,1	55,8	-5,9
INVESTIMENTO/MANUTENÇÃO	M R\$	278,4	146,9	-89,5

(*) RECEITA LIQUIDA = MENSALIDADES.

(**) RECEITA BRUTA = MENSALIDADES, RECEITA FINANCEIRA E ALUGUEIS (ANTENA, CAMPO E SALÃO DE FESTAS).

(***) SERVIÇOS PÚBLICOS = ENERGIA, ÁGUA/ESGOTO, TELEFONE E INTERNET.

www.soprecam.com.br



PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

PERÍODO: ABRIL ATÉ MARÇO		2018/2019	2019/2020	%	
RECEITA BRUTA	M R\$	2.285,8	2.465,8	7,9	
DESPEAS TOTAIS	M R\$	2.365,7	2.465,8		
SALDO	M R\$	-79,9			
DESPEAS PESSOAL	M R\$	1.817,6	1.890,3	4,0	(*)
DESPEAS ADMINISTRATIVAS	M R\$	345,4	362,0	4,8	(**)
SERVIÇOS PÚBLICOS	M R\$	55,8	60,6	8,6	(***)
INVESTIMENTO/MANUTENÇÃO	M R\$	146,9	152,9	4,1	(****)
(*) DISSÍDIO COLETIVO/SINDICATO					
(**) IPCA/IBGE (ACUMULADO DOS ULTIMOS 12 MESES).					
(***) IGP-M/FGV (ACUMULADO DOS ULTIMOS 12 MESES).					
(****) INCC/FGV (ACUMULADO DOS ULTIMOS 12 MESES).					

PROPOSTA DE REPOSIÇÃO DE VALORES CONTRIBUTIVOS - SOPRECAM

- Reajuste de 10% no valor referente a 01 (uma) cota.

Valor sugerido: R\$ 396,00

- Aluguel do campo – Valor proposto = R\$ 200,00 (02 horas de uso)
- Aluguel da sede social - Valor proposto = R\$ 2.000,00 (12 horas de uso)
R\$ 1.600,00 (09 horas de uso)
R\$ 1.100,00 (06 horas de uso)

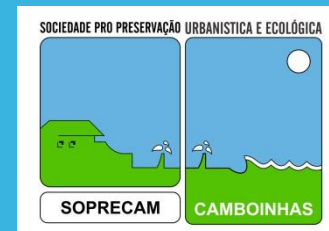
www.soprecam.com.br



FÓRMULA DE CÁLCULO CATEGORIAS

CATEGORIA	DESCRIÇÃO	VALOR DAS COTAS
A	Imóvel edificado ou em edificação	01
B	Imóvel não edificado	60% de A
C	Condomínio	<p>Até 15 unidades: 25% de A multiplicado pelo número de unidades ou 1,5 vezes A, sendo a cota o valor que for maior entre os dois cálculos.</p> <p>O que exceder de 15 até 40 unidades: 20% de A multiplicado pelo número de unidades.</p> <p>O que exceder de 40 até 100 unidades: 10% de A multiplicado pelo número de unidades.</p> <p>O que exceder de 100 unidades até 200 unidades: 5% de A multiplicado pelo número de unidades.</p> <p>O que exceder de 200 unidades até 500 unidades: 3% de A multiplicado pelo número de unidades.</p> <p>O que exceder de 500 unidades: 2% de A multiplicado pelo número de unidades.</p>
D	Estabelecimento comercial, Prestador de Serviço e afins.	De 01 a 12 vezes A

www.soprecam.com.br



**Vamos juntos fortalecer a
SOPRECAM para fazermos
mais por Camboinhas!**

Obrigado!

www.soprecam.com.br

